

## ПРОТОКОЛ №2

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома  
по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, д. 82/1  
Российская Федерация, Кировская область, город Киров, ул. Преображенская, 82/1  
Двадцатое июля две тысячи тринадцатого года

Место проведения собрания: во дворе многоквартирного дома по адресу: 610046, Кировская область, г.Киров, ул.Преображенская, 82/1.

Дата и время проведения собрания: «20» июля 2013 года в 10:00.

Время регистрации прибывших участников собрания: с 09:45 до 10:00.

Форма проведения собрания: совместное присутствие собственников помещений в месте проведения собрания.

Инициатор проведения собрания – правление ТСЖ «Преображенская 82/1».

Общая площадь жилых и нежилых помещений согласно данным МУП «Расчетно-информационный центр» дома составляет 27422,10 кв.м., в том числе 25 324,00 кв.м. – жилые помещения, 2 098,10 кв.м. – нежилые помещения.

В собрании приняли участие 23 собственника помещений, площадь которых составила 1486,5 кв.м. (5,4% от общей площади жилых и нежилых помещений).

Материалы по вопросам повестки дня были размещены на информационных стендах на первых этажах каждого подъезда.

Голосование по вопросам повестки дня общего собрания производилось путем поднятия рук.

Собрание проводится председателем правления ТСЖ Пленкиным Владимиром Алексеевичем.

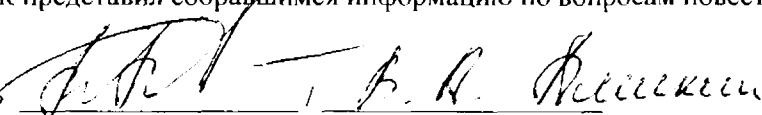
Собрание неправомочно для принятия решений по вопросам повестки дня в связи с отсутствием кворума.

### Повестка дня общего собрания:

1. Финансовый отчет правления ТСЖ за 2012 год.
2. Изменение наименования ТСЖ «Энгельса 82/1».
3. Утверждение Устава ТСЖ «Энгельса 82/1» в новой редакции.
4. Утверждение состава правления ТСЖ.
5. Утверждение состава ревизионной комиссии ТСЖ.
6. Утверждение порядка использования земельных участков, предназначенных для эксплуатации жилого дома и размещения объектов благоустройства.
7. Утверждение сметы по строительству стоянки для транспортных средств жильцов.
8. Утверждение платы за использование общим имуществом жилого дома для юридических лиц.
9. Утверждение плана мероприятий по восстановлению противопожарной сигнализации.
10. Разрешение перепланировки жилого помещения, занимаемого квартирой №400.
11. Выбор способа формирования фонда капитального ремонта.
12. Выбор владельца специального счета, предназначенного для размещения средств на капитальный ремонт. Выбор кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет.

Председатель правления ТСЖ представил собравшимся информацию по вопросам повестки дня, ответил на поступившие вопросы.

Председатель правления  
ТСЖ «Преображенская 82/1»

  
В. А. Плескин