

Реестр затрат по услуге Содержание и ремонт жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за сентябрь 2017 г.

1	Содержание и ремонт инженерного оборудование	
	Работы по разработке, отладке спец программного обеспечения контроллера Siemens LOGO ситемы подпидки и работы по установке контроллера в существующий шкаф управления повысительными насосами	11 450,00р.
2	Содержание придомовой территории	
	Дератизационные работы	1 680,00р.
3	Содержание лифтового хозяйства	
4	Содержание и ремонт мест общего пользования	
	Сверло по стеклу 6 мм 1 шт, сверло по стеклу 8 мм 1 шт	215,00р.
	Ключ накидной односторонний 24мм 1 шт, ключ накидной 24*32	373,50р.
	Светильник светодиодный накладной с датчиком для ЖКХ 6 шт	7 991,28р.
	Панель сварная оцинкованная с полимер покрытием	7 380,00р.
	Траспортно-экспидиционные услуги	500,00р.
5	Управление жилым фондом	
	Заработная плата работников ТСЖ	125 426,50р.
	Взносы в Пенсионный фонд РФ на страховую часть пенсии	28 750,00р.
	Взносы в Фонд социального страхования от несчастных случаев и профзаболеваний от начисленной заработной платы	287,50р.
	Налог на доходы физических лиц	18 324,00р.
6	Аварийное обслуживание	6 116,35р.
7	Техническое обслуживание лифтов	
8	Вывоз ТБО	
9	Расчет и начисление платежей КЖУ	37 219,04р.
10	Общексплуатационные расходы	
	услуги банка	3 522,29р.
	услуги связи тел. 44-85-37	1 000,00р.
	ремонт и техническое обслуживание МФУ	1 000,00р.
11	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения	
	электроэнергия	
	вода и водоотведение	
	теплоэнергия в горячей воде	
12	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения	
	электроэнергия	
	вода и водоотведение	
	теплоэнергия в горячей воде	
	Итого:	251 235,46р.

Сводный отчет по услуге Содержание жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за сентябрь 2017 г.

	Вид затрат	
1	Содержание и ремонт инженерного оборудование	11 450,00р.
2	Содержание придомовой территории	1 680,00р.
3	Содержание лифтового хозяйства	0,00р.
4	Содержание и ремонт мест общего пользования	16 459,78р.
5	Общексплуатационные расходы	5 522,29р.
6	Управление жилым фондом	172 788,00р.
7	Аварийное обслуживание	6 116,35р.
8	Техническое обслуживание лифтов	0,00р.
9	Вывоз ТБО	0,00р.
10	Расчет и начисление платежей КЖУ	37 219,04р.
11	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения	0,00р.
12	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения	0,00р.
	Итого:	251 235,46р.