

Реестр затрат по услуге Содержание и ремонт жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за апрель 2017 г.

1	Содержание и ремонт инженерного оборудования	
2	Содержание придомовой территории	
3	Содержание лифтового хозяйства	
4	Содержание и ремонт мест общего пользования	
	Моющее средство "Мистер Проппер" 15шт, мешки д/мусора 120 л 30 шт, мешки д/мусора 60л 1 шт, антигололедный реагент 20 кг 2 мешка, щетка д/пола 3 шт, рукоятка д/щетки 120 см 3 шт, совок д/мусора 3 шт, ножницы 1 шт, средство д/мытья стекол 500 мл 3 шт, чистящее средство "Пемолюкс" 3 шт, мыло хозяйственное 200 гр 6 шт, Кисть радиаторная 3 шт, Перчатки повышенной прочности 5 пар, Перчатки универсальные 5 пар, Перчатки трикотажные с двойным латексным покрытием 6 пар, Перчатки с ПВХ 5-ти нитка 6 пар	5 354,90р.
5	Управление жилым фондом	
	Заработная плата работников ТСЖ	117 704,70р.
	Взносы в Пенсионный фонд РФ на страховую часть пенсии	26 974,87р.
	Взносы в Фонд социального страхования от несчастных случаев и профзаболеваний от начисленной заработной платы	269,75р.
	Налог на доходы физических лиц	17 170,00р.
	Налог по УСН за 2016 год	32 278,65р.
6	Аварийное обслуживание	6 116,35р.
7	Техническое обслуживание лифтов	55 680,00р.
8	Вывоз ТБО март, апрель	79 560,03р.
9	Расчет и начисление платежей КЖУ	37 219,04р.
10	Общексплуатационные расходы	
	услуги банка	1 959,93р.
	услуги связи тел. 44-85-37	1 000,00р.
	Канцелярские товары: бумага 5 кор, клей-карандаш 10 шт	4 621,00р.
	Обслуживание программного комплекса "Учет коммунальных платежей" по капитальному ремонту	4 960,00р.
	Госпошлина в суд для взыскания задолженности по коммунальным услугам	6 136,08р.
11	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения	
	электроэнергия	
	вода и водоотведение	
	теплоэнергия в горячей воде	
12	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения	
	электроэнергия	100 000,00р.
	вода и водоотведение	150 000,00р.
	теплоэнергия в горячей воде	
	Итого:	647 005,30р.
13	Перечисление задолженности квартиросъемщиков за ЖКУ взысканных УФССП и перечисленных на основной счет ТСЖ в адрес АО "РИЦ"	19 029,50р.
14	Перечисление задолженности по капитальному ремонту на основной счет ТСЖ в адрес специального счета по капитальному ремонту	14 543,77р.

Сводный отчет по услуге Содержание жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за апрель 2017 г.

	Вид затрат	
1	Содержание и ремонт инженерного оборудование	0,00р.
2	Содержание придомовой территории	0,00р.
3	Содержание лифтового хозяйства	0,00р.
4	Содержание и ремонт мест общего пользования	5 354,90р.
5	Общексплуатационные расходы	18 677,01р.
6	Управление жилым фондом	194 397,97р.
7	Аварийное обслуживание	6 116,35р.
8	Техническое обслуживание лифтов	55 680,00р.
9	Вывоз ТБО	79 560,03р.
10	Расчет и начисление платежей КЖУ	37 219,04р.
11	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения	0,00р.
12	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения	250 000,00р.
	Итого:	647 005,30р.