

Реестр затрат по услуге Содержание и ремонт жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за февраль 2017 г.

1	Содержание и ремонт инженерного оборудование	
	Организация поверки расходомера Питер Флоу Ду050, чистка канала расхода ПП Ду-050, Монтаж и демонтаж прибора	7 060,00р.
2	Содержание придомовой территории	
	Услуги по уборке снега 7,5 ч*900 руб. за час, 8,5ч*900 руб за час	14 400,00р.
	Услуги Экскаватора-погрузчика 5ч*1300 руб	6 500,00р.
	Ремонт шлагбаума: Монтаж замка крышки корпуса, замена тяги, выезд специалиста на объект	4 500,00р.
3	Содержание лифтового хозяйства	
	Страхование лифтового оборудования	3 600,00р.
4	Содержание и ремонт мест общего пользования	
	Напильник круглый 2шт, надфиль плоский 1шт, надфиль полукругл 1 шт, надфиль трехгранный 1 шт,	217,00р.
	метчик 10x1,5 лев 1 шт, метчик 8x1,25 лев 1 шт, плашка 10x1,5 лев 1 шт, плашка 88x1,25 лев 1 шт, плашкодержатель 1 шт	1 015,00р.
	Элемент питания minamoto 9V 2 шт	120,00р.
	Винт М 5*30 потай 14 шт	50,00р.
	Черенок д/лопаты 1,5м 1 шт	80,00р.
	Замок 79601 3В8-8У/15 1 шт	470,00р.
	Ручка РС 140 пл	66,00р.
	Шпингалет СТН-0818 2 шт, планка СТН-0818.13 3 шт, ручка дверная СТН-0206.300А	2 102,00р.
5	Управление жилым фондом	
	Заработная плата работников ТСЖ	100 414,00р.
	Взносы в Пенсионный фонд РФ на страховую часть пенсии	23 000,00р.
	Взносы в Фонд социального страхования от несчастных случаев и профзаболеваний от начисленной заработной платы	230,00р.
	Налог на доходы физических лиц	14 586,00р.
6	Аварийное обслуживание	
7	Техническое обслуживание лифтов	55 680,00р.
8	Вывоз ТБО январь, февраль	78 270,26р.
9	Расчет и начисление платежей КЖУ	37 219,04р.
10	Общезаслуживающие расходы	
	услуги банка	2 475,81р.
	услуги связи тел. 44-85-37	1 000,00р.
	Канцелярские товары: бумага 5 кор, зажим д/бумаги 15 уп, ручка 15 шт, папка-уголок 10 шт, скоросшиватель 50 шт, папка с завязками 50 шт, обложка Дело 50 шт, конверт 260 шт, скобы №10 20 шт, скрепки 10 шт, текстмаркер 4 шт, штрих 6 шт, ластик 3 шт	9 051,20р.
	Тонер для принтера	1 458,00р.
11	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения	
	электроэнергия	
	вода и водоотведение	2 025,27р.
	теплоэнергия в горячей воде	
12	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения	
	электроэнергия	
	вода и водоотведение	
	теплоэнергия в горячей воде	
	Итого:	365 589,58р.
13	Перечисление задолженности квартиросъемщиков за ЖКУ взысканных УФССП и перечисленных на основной счет ТСЖ в адрес АО "РИЦ"	24 539,93р.

Сводный отчет по услуге Содержание жилья
ТСЖ "Преображенская 82/1"
за февраль 2017 г.

	Вид затрат	
1	Содержание и ремонт инженерного оборудование	7 060,00р.
2	Содержание придомовой территории	25 400,00р.
3	Содержание лифтового хозяйства	3 600,00р.
4	Содержание и ремонт мест общего пользования	4 120,00р.
5	Общезаслуживающие расходы	13 985,01р.
6	Управление жилым фондом	138 230,00р.
7	Аварийное обслуживание	0,00р.
8	Техническое обслуживание лифтов	55 680,00р.
9	Вывоз ТБО	78 270,26р.
10	Расчет и начисление платежей КЖУ	37 219,04р.
11	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за нежилые помещения	2 025,27р.
12	Платежи в ресурсо-снабжающие организации за жилые помещения	
	Итого:	365 589,58р.