

## Протокол № 1

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,  
расположенном по адресу: город Киров, ул. Преображенская д.82 корпус 1

город Киров

17.08.2020г.

**Место проведения:** город Киров, ул. Преображенская, д. 82, корпус 1.

**Дата проведения собрания:** очная часть собрания состоялась 29 июня 2020 г. в 10 часов 00 минут; заочная часть собрания состоялась в период с 11 часов 00 минут 29 июня 2020 года по 23 часов 59 минут 7 августа 2020 года.

**Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников** 23 часа 59 минут 7 августа 2020 года.

**Дата и место подсчета голосов:** в 10 часов 00 минут 17 августа 2020 г., город Киров, ул. Преображенская, д. 82, корпус 1, подъезд (секция) №6 (кабинет ТСЖ на первом этаже)

Очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу г. Киров, ул. Преображенская, д.82, корпус 1 проведено в форме очно-заочного голосования.

**Собрание проведено по инициативе** – правления ТСЖ «Преображенская 82/1» (ОГРН 1114345006654)

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу: город Киров, ул. Преображенская д.82 корпус 1 собственники владеют 27462,54 кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 27462,54 голосов (100% голосов собственников).

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Киров, ул. Преображенская, д. 82, корпус 1 приняли участие собственники и их представители в количестве 220 человек (список проголосовавших прилагается – Приложение № 4 к настоящему протоколу), владеющие 14 161,281 кв. м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 51,57 % голосов. **Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.**

### **Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Выбор членов счетной комиссии
3. Отчет о деятельности ТСЖ за 2019 год.
4. Размер платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (МКД) с 01.01.2021 г.
5. Размер платы для нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2021 г.
6. Избрание членов правления ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г.
7. Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г.

8. О сроках проведения капитального ремонта фасада здания по адресу: г. Киров, ул. Преображенская, дом 82 корп.1

8.1. О предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада здания

8.2. Об источниках финансирования капитального ремонта фасада здания

8.3. Определение лица, уполномоченным от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие договора с подрядной организацией сметы на капитальный ремонт, акты, КС-2, КС-3 и прочие документы

8.4. О выборе подрядной организации на выполнение капитального ремонта фасада здания.

9. О сроках проведения капитального ремонта системы водоснабжения жилого дома.

10. О размещении временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта в размере 6 000 000 (шесть миллионов) рублей на специальном депозите ПАО «Сбербанк России» с целью начисления процентов от вклада и зачисления их на специальный счет сроком на 1 календарный год.

11. О наделении ответственного (главного инженера ТСЖ) полномочиями проводить съем показаний установленных ИПУ по электроэнергии и передачу их в адрес ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

12. О разрешении собственнику нежилого помещения № 1016 Касимовой Гульнаре Шахвальевне (ООО Клиника женского здоровья «Возрождение») организовать пожарной запасный выход на углу дома (юго-восток) во двор путем установки площадки и лестничного марша (исходя из пожарных норм) при условии ремонта и поддержания в исправном состоянии приямка цокольного этажа (над которым будет расположена площадка пожарного выхода) за свой счет, разбивке и содержании клумб возле предполагаемого выхода (лестничного марша)

13. О месте хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников.

**1. По первому вопросу: Избрание председателя и секретаря собрания и наделение указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания Медведева О.С.(кв.№164), секретарем собрания Рябова Д.С.(кв.№160) и наделить указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по первому вопросу «Избрание председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по оформлению и подписанию протокола общего собрания» :

Избрать председателем общего собрания Медведева О.С. (кв.№ 164), секретарем общего собрания Рябова Д.С. (кв.№160)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12478,867	88,12	611,614	4,32	1070,8	7,56

**2. По второму вопросу: Выбор членов счетной комиссии**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ*

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать счетную комиссию в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав счетной комиссии :

Шишкина М.С. (кв. №28), Филимонова М.А. (кв. №402), Седельников А.В. (кв. №146)  
РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по второму вопросу «Выбор членов счетной комиссии»-  
Избрать членов счетной комиссии:

Шишкина М.С. (кв. №28), Филимонова М.А. (кв. №402), Седельников А.В. (кв. №146)

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12519,467	88,41	376,014	2,66	1265,8	8,94

### 3. По третьему вопросу: Отчет о деятельности ТСЖ за 2019 год

СЛУШАЛИ: Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить отчет о деятельности ТСЖ за 2019 г.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по третьему вопросу «Отчет о деятельности ТСЖ за 2019 год» - утвердить отчет о деятельности ТСЖ за 2019 год

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11811,275	83,41	772,717	5,46	1577,289	11,14

### 4. По четвертому вопросу: Размер платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (МКД) с 01.01.2021г.

СЛУШАЛИ: Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (МКД) с 01.01.2021 г. в размере 17,6 руб. с кв.м. общей площади жилого помещения

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по четвертому вопросу «Размер платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (МКД) с 01.01.2021 г.»

Утвердить размер платы для жилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома (МКД) с 01.01.2021 г. в размере 17,6 руб. с кв. м. общей площади жилого помещения

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10123,792	71,49	2160,814	15,26	1876,675	13,25

### 5. По пятому вопросу: Размер платы для нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2021 г.

СЛУШАЛИ: Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить размер платы для нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2021 г. в размере 15,7 руб. с кв.м. общей площади нежилого помещения

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по пятому вопросу «Размер платы для нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2021 г.» :

Утвердить размер платы для нежилых помещений за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома с 01.01.2021 г. в размере 15,7 руб. с кв.м. общей площади нежилого помещения

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
10812,492	76,35	1285,614	9,08	2063,175	14,57

**6. По шестому вопросу: Избрание членов правления ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г.**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1».*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать правление ТСЖ «Преображенская 82/1» в составе семи человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав правления ТСЖ «Преображенская 82/1»:

- *Бисеров Василий Петрович (кв.№5), Шаклеин Сергей Леонидович (кв.№54)*
- *Манукян Анжела Самвеловна (кв. №74), Рябов Дмитрий Сергеевич (кв. № 160),*
- *Медведев Олег Сергеевич (кв.№164), Бурдукова Надежда Александровна (кв.№363)*
- *Курочкин Алексей Владимирович (кв.№413)*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по шестому вопросу «Избрание членов правления ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г. - избрать в правление ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г. в составе:

- *Бисеров Василий Петрович (кв.№5), Шаклеин Сергей Леонидович (кв.№54)*
- *Манукян Анжела Самвеловна (кв. №74), Рябов Дмитрий Сергеевич (кв. № 160),*
- *Медведев Олег Сергеевич (кв.№164), Бурдукова Надежда Александровна (кв.№363)*
- *Курочкин Алексей Владимирович (кв.№413)*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
11955,917	84,43	1165,966	8,23	1039,398	7,34

**7. По седьмому вопросу: Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г.**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1».*

ПРЕДЛОЖИЛИ: Избрать членов ревизионной комиссии ТСЖ «Преображенская 82/1» в составе трех человек и голосовать за ее состав в целом. Предложенный состав ревизионной комиссии ТСЖ «Преображенская 82/1»:

- *Глазырина Ирина Александровна(кв.№429),*
- *Данковцева Людмила Геннадьевна (кв. №417),*
- *Шиляев Игорь Александрович (кв.№200)*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по седьмому вопросу «Избрание членов ревизионной комиссии ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г. - избрать в ревизионную комиссию ТСЖ «Преображенская 82/1» на период с 01.11.2020 г. по 31.10.2022 г. в составе:

- *Глазырина Ирина Александровна(кв.№429),*
- *Данковцева Людмила Геннадьевна (кв. №417),*
- *Шиляев Игорь Александрович (кв.№200)*

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12337,917	87,12	650,6	4,59	1172,764	8,28

**8. По восьмому вопросу: О сроках проведения капитального ремонта фасада здания по адресу: г. Киров, ул. Преображенская дом 82 корпус 1**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Провести капитальный ремонт фасада здания по адресу: г.Киров, ул. Преображенская, дом 82 к.1 в сроки 2020-2021 гг.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по восьмому вопросу «О сроках проведения капитального ремонта фасада здания по адресу :г. Киров, ул. Преображенская дом 82 корп.1»

**Решение не принято** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
11641,947	82,21	42,39	1538,967	10,87	5,6	980,367	6,92	3,57

**9.(8.1) По вопросу: О предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада здания**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить предельно допустимую стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада здания (планируемую общую стоимость услуг и работ по капитальному ремонту) в сумме не превышающую 3 000 000 (три миллиона) рублей

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу « О предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту фасада здания»

**Решение не принято** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
10730,158	75,77	39,07	1969,931	13,91	7,17	1461,192	10,32	5,32

**10.(8.2) По вопросу: Об источниках финансирования капитального ремонта фасада здания**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить источниками финансирования капитального ремонта (фасада жилого дома) средства фонда капитального ремонта аккумулированные на специальном счете ТСЖ.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу « Об источниках финансирования капитального ремонта фасада здания»

**Решение не принято** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
11546,733	81,54	42,05	1235,981	8,73	4,5	1378,567	9,73	5,02

**11.(8.3) По вопросу: Определение лица, уполномоченного от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг, выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие договора с подрядной организацией, сметы на капитальный ремонт, акты, КС-2, КС-3 и прочие документы.**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить лицо, уполномоченного от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг, выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие договора с подрядной организацией, сметы на капитальный ремонт, акты, КС-2, КС-3 и прочие документы-председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1» *Медведева О.С.*

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу : **Определение лица, уполномоченного от имени и в интересах собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке оказанных услуг, выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие договора с подрядной организацией, сметы на капитальный ремонт, акты, КС-2, КС-3 и прочие документы»-**

**Решение не принято** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
11896,75	84,01	43,32	1108,017	7,82	4,03	1156,514	8,17	4,21

**12. (8.4.) По вопросу: О выборе подрядной организации на выполнение капитального ремонта фасада здания**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Выбрать подрядной организацией для заключения договора на капитальный ремонт и проведение капитального ремонта фасада жилого дома –ООО « Центр организации капитального ремонта» (ОГРН 1184350001846, ИНН 4345476824)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по вопросу « О выборе подрядной организации на выполнение капитального ремонта фасада здания»:

**Решение не принято** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
8929,558	63,06	32,52	2042,417	14,42	7,44	3189,306	22,52	11,61

**13.(9.)По девятому вопросу : О сроках проведения капитального ремонта системы водоснабжения в жилом доме**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Провести капитальный ремонт системы водоснабжения в жилом доме в сроки: 2021-2025г.г.

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по девятому вопросу «О сроках проведения капитального ремонта системы водоснабжения»

**Решение не принято** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
12603,147	89,00	45,93	772,867	5,46	2,81	785,267	5,55	2,86

**14. (10.) По десятому вопросу: О размещении временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта в размере 6 000 000 (шести миллионов) рублей на специальном депозите ПАО «Сбербанк России» с целью начисления процентов от вклада и зачисления их на специальный счет сроком на 1 календарный год.**

**СЛУШАЛИ:** Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Разместить временно свободные денежные средства фонда капитального ремонта в размере 6 000 000 (шести миллионов) рублей на специальном депозите ПАО «Сбербанк России» с целью начисления процентов от вклада и зачисления их на специальный счет сроком на 1 календарный год

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по десятому вопросу «О размещении временно свободных денежных средств фонда капитального ремонта в размере 6 000 000 (шести миллионов) рублей на специальном депозите ПАО «Сбербанк России» с целью начисления процентов от вклада и зачисления их на специальный счет сроком на 1 календарный год»-

**Решение не принято.** (решение принимается большинством не менее 2/3 от общего числа голосов всех собственников)

«За»			«Против»			«Воздержались»		
Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от числа проголосовавших	% от числа голосов всех собственников
12612,481	89,06	45,83	634,8	4,48	2,31	914,0	6,45	3,33

**15. (11). По одиннадцатому вопросу: О наделении ответственного (главного инженера ТСЖ) полномочиями производить съём показаний установленных ИПУ по электроэнергии и передачу их в адрес ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»**

**СЛУШАЛИ:** Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»

**ПРЕДЛОЖЕНО:** Наделить ответственного (главного инженера ТСЖ) полномочиями производить съём показаний установленных ИПУ по электроэнергии и передачу их в адрес ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

**РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ):** по одиннадцатому вопросу: «О наделении ответственного (главного инженера ТСЖ) полномочиями производить съём показаний установленных ИПУ по электроэнергии и передачу их в адрес ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»:

Наделить ответственного (главного инженера ТСЖ) полномочиями производить съём показаний установленных ИПУ по электроэнергии и передаче их в адрес ОАО «ЭнергосбыТ Плюс»

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Ко-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13006,117	91,84	468,9	3,31	686,264	4,85

**16.(12.) По двенадцатому вопросу : О разрешении собственнику нежилого помещения №1016 Касимовой Гульнаре Шахвальевне ( ООО Клиника женского здоровья «Возрождение») организовать пожарный запасный выход на углу дома (юго-восток) во двор путем установки площадки и лестничного марша (исходя из пожарных норм) при условии ремонта и поддержания в исправном состоянии прямка цокольного этажа (над которым будет расположена площадка пожарного выхода) за свой счет, разбивке и содержании клумб возле предполагаемого выхода (лестничного марша)**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Разрешить собственнику нежилого помещения №1016 Касимовой Гульнаре Шахвальевне ( ООО Клиника женского здоровья «Возрождение») организовать пожарный запасный выход на углу дома (юго-восток) во двор путем установки площадки и лестничного марша (исходя из пожарных норм) при условии ремонта и поддержания в исправном состоянии прямка цокольного этажа (над которым будет расположена площадка пожарного выхода) за свой счет, разбивке и содержании клумб возле предполагаемого выхода (лестничного марша)

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по двенадцатому вопросу « О разрешении собственнику нежилого помещения №1016 Касимовой Гульнаре Шахвальевне ( ООО Клиника женского здоровья «Возрождение») организовать пожарный запасный выход на углу дома (юго-восток) во двор путем установки площадки и лестничного марша (исходя из пожарных норм) при условии ремонта и поддержания в исправном состоянии прямка цокольного этажа (над которым будет расположена площадка пожарного выхода) за свой счет, разбивке и содержании клумб возле предполагаемого выхода (лестничного марша)».

Разрешить собственнику нежилого помещения №1016 Касимовой Гульнаре Шахвальевне ( ООО Клиника женского здоровья «Возрождение») организовать пожарный запасный выход на углу дома (юго-восток) во двор путем установки площадки и лестничного марша (исходя из пожарных норм) при условии ремонта и поддержания в исправном состоянии прямка цокольного этажа (над которым будет расположена площадка пожарного выхода) за свой счет, разбивке и содержании клумб возле предполагаемого выхода (лестничного марша)»:

«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Ко-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12821,339	90,54	568,3	4,01	771,642	5,45

**17.(13.) По тринадцатому вопросу: О месте хранения протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников**

СЛУШАЛИ: *Медведева Олега Сергеевича, председателя правления ТСЖ «Преображенская 82/1»*

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома : ГЖИ Кировской области- г. Киров, ул.Дерендяева,23

Копии протокола общего собрания собственников многоквартирного дома: ТСЖ «Преображенская 82/1»-г.Киров, ул. Преображенская , дом 82 корп.1.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): по тринадцатому вопросу: Определить местом хранения протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома : ГЖИ Кировской области- г. Киров, ул.Дерендяева,23

Копии протокола общего собрания собственников многоквартирного дома: ТСЖ «Преображенская 82/1»-г.Киров, ул. Преображенская , дом 82 корп.1.



«За»		«Против»		«Воздержались»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Кол-во голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13863,906	97,9	0	0	297,375	2,1

Приглашенных лиц не было.

**Приложение:**

- 1) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на 19 л., в 1 экз.
- 2) Копия текста сообщения о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 2 л., в 1 экз.
- 3) Фото, подтверждающее сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 4) Реестр собственников помещений, принявших участие в голосовании (заполнении бюллетеня) по вопросам повестки дня общего собрания на      л., 1 экз.
- 5) Документы, удостоверяющие полномочия представителей собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л.
- 6) Финансовый отчет за 2019 г. по ТСЖ «Преображенская 82/1» на 3 л., в 1 экз.
- 7) Решения (бюллетени) собственников помещений в многоквартирном доме на      л., в 1 экз..

Председатель общего собрания

[Подпись] Морозов В.М.  
(подпись)                      расшифровка подписи                      (дата)

Секретарь общего собрания

[Подпись] Руднев  
(подпись)                      расшифровка подписи                      (дата)

Лица, проводившие подсчет голосов:

[Подпись] Сидельникова 17.08.2020  
[Подпись] Климова 17.08.2020  
[Подпись] Мещеряков 17.08.2020